

Zon & Zee verwelkomt toeristen

Westende heeft opnieuw vakantiecentrum na zes jaar asielzoekers en leegstand

De opluchting is groot bij de omwonenden in Westende (Middelkerke). Vrijdagnamiddag arriveerden in Zon & Zee de allereerste toeristen sinds de overheid het vakantiecentrum eind 2000 kocht van het ACW om er asielzoekers in onder te brengen.

De regering kocht de gebouwen in Westende-Dorp voor 13 miljoen euro. Er verbleven drie jaar lang asielzoekers, tot de overheid het zoveelste proces verloor over de bestemming van het gebouw en het weer verkocht aan West-Vlaamse projectontwikkelaars, voor 9 miljoen. Dat verlies is nog een peulenschil naast het verschil bij Hengelhoef, dat 19 miljoen euro kostte en verkocht werd voor 5 miljoen.

Terwijl in Hengelhoef de nieuwe eigenaars nog een robbertje uitvechten met de provincie en Stedenbouw over hun plannen, nemen in Westende de eerste vakantiegangers hun intrek alsof er nooit iets gebeurd is. Het familiebedrijf Zeester, dat al vier vakantiecomplexen heeft in Middelkerke, heeft Zon & Zee intussen overgenomen.

Familietelg Jan Dobbelaere en echtgenote Stefanie Surmont stonden hun eerste gasten vrijdag met groot enthousiasme op te wachten: "We hebben alles opgefrist, parketvloeren opnieuw gelegd, nieuwe verwarming geïnstalleerd en 32 hotelappartementen helemaal in orde gebracht. Tegen de zomer komen er nog vijftien bij en volgend jaar beginnen we aan de uitbouw van het domein, met bungalows, waterpartijen, een zwembad en tennisterreinen", zegt Dobbelaere.

525 euro in hoogseizoen

Een week in het hoogseizoen in een vierpersoonsflat met ingerichte keuken kost 525 euro. "We mikken op een breed publiek", zegt de uitbater.

Aan de overkant van de straat, op vijf minuten lopen van het strand, staat Linda Verkempynck te glunderen tussen de *kwistaxen* en fietsen die ze verhuurt. "Zes jaar hebben we hier bijna stilgelegen. We konden overleven dankzij onze fietswinkel en door een tweede verhuurzaak te openen aan de dijk." Of de asielzoekers nooit een *kwistax* huurden? "Huren? Pikken, ja. Het was echt een verschrikkelijke tijd. Alles lag hier stil. Zodra bekend werd dat het opnieuw een vakantiecentrum ging worden, zijn ze onmiddellijk weer begonnen bouwen hier in de buurt."

Dirk HENDRIKX

■ www.zeester.com



Jan Dobbelaere en Stefanie Surmont (in blijde verwachting) in een vakantieappartement van Zon & Zee.

Foto's Peter MAERHOUT



Ghislaine Rattiel

"Vier keer ontslagen"

Van de 101 werknemers die in de jaren negentig aan de slag waren bij Zon & Zee, dat toen nog een stuk groter was, schiet er vandaag welgeteld één over: Ghislaine Rattiel. Zij staat in voor het onderhoud van de gastenkamers. "Ik heb hier wat meegemaakt, ja. Vier keer ontslagen, telkens opnieuw aangenomen. Drie jaar stond ik in de winkel met tweedehandse

kleren voor de asielzoekers. Dat was leuk, maar stresserend. Ze hadden soms geen respect voor vrouwen, vooral de Ghanezen. Daarna moesten we drie jaar lang de leegstaande gebouwen onderhouden. De verwarming werd nooit aangezet, ook niet in de winter. Pas sinds kort kan ik hier weer komen werken zonder jas aan."